

งานที่ให้บริการ การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่  
หน่วยงานที่รับผิดชอบ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบล นาจิว

ขอบเขตการให้บริการ

สถานที่ / ช่องทางการให้บริการ ระยะเวลาเปิดให้บริการ

ส่วนโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำหัก

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์

โทรศัพท์: ๐๔๓-๐๐๑-๘๘๘ ต่อ ๑๐๖

(ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด)

โทรสาร: ๐๔๓-๐๐๑-๘๘๘

ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น. และ ๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น.

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการยื่นคำขอ

ภาษีบำรุงท้องที่หมายถึงภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดินตามราคาปานกลางที่ดินและตามบัญชีอัตราภาษีบำรุงท้องที่ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ให้แก่ที่ดินที่เป็นของบุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือสิทธิครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชนที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ให้แก่พื้นที่ดินและพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วยโดยไม่เป็นที่ดินที่เจ้าของที่ดินได้รับการยกเว้นภาษีหรืออยู่ใน

เกณฑ์ลดหย่อน

ขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการ

ขั้นตอน หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

๑. ยื่นเอกสาร ๑. งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง

(ระยะเวลา ๑ นาที)

๒. ตรวจสอบเอกสาร ๒. งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง

(ระยะเวลา ๒ นาที)

๓. ออกใบเสร็จ ๓. งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง

(ระยะเวลา ๒ นาที)

ระยะเวลา

ใช้ระยะเวลาทั้งสิ้น ไม่เกิน ๕ นาที

รายการเอกสารหลักฐานประกอบ

กรณีชำระปกติ

๑. ใบเสร็จรับเงินของปีที่ผ่านมา จำนวน ๑ ฉบับ

กรณีการประเมินใหม่

๑. สำเนาทะเบียนบ้าน

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ

๓. สำเนาเอกสารสิทธิ์ จำนวน ๑ ฉบับ

๔. สำเนาหนังสือการเปลี่ยนแปลงเจ้าของที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

กรณีเปลี่ยนแปลงเจ้าของที่ดิน

๑. สำเนาใบเสร็จรับเงินของปีที่ผ่านมา

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ  
๓. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ  
๔. สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

#### **ค่าธรรมเนียม**

#### **อัตราภาษี**

๑. อัตราภาษีบำรุงท้องที่ที่กำหนดไว้ในบัญชีท้ายพระราชบัญญัติแบ่งเป็น๓๔อัตรา
๒. ราคาปานกลางที่ดินเกินไร่ละ๓๐,๐๐๐บาทให้เสียภาษีดังนี้ราคาปานกลางของที่ดิน๓๐,๐๐๐บาทแรก เสียภาษี๗๐บาท
๓. ส่วนที่เกิน๓๐,๐๐๐บาทเสียภาษี๑๐,๐๐๐บาทต่อ๒๕บาท
๔. ประกอบกสิกรรมประเภทไม้ล้มลุก
  - เสียกึ่งอัตรา
  - ด้วยตนเองไม่เกินไร่ละ๕บาท
  - ที่ดินว่างเปล่าเสียเพิ่ม๑เท่า

#### **การรับเรื่องร้องเรียน**

ถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ข้างต้นสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้ที่

โทรศัพท์ : ๐๔๓-๐๐๑-๘๘๘ ต่อ ๑๐๖

หรือเว็บไซต์<http://www.nangew.go.th>